

Mieter der Sonnensiedlung  
stellvertretend Herr Reim Otto  
Lobaugasse 30-40/Sophie-Scholl-Gasse 8-20  
1220 Wien

Wien, am 10.August 2009

**:ah! Gemeinnützigen Siedlungs-Genossenschaft  
Altmannsdorf und Hetzendorf  
registrierte Genossenschaft mbH**  
Altmannsdorfer Straße 74  
1120 Wien

**BUWOG - Bauen und Wohnen  
Gesellschaft mbH**

Hietzinger Kai 131  
A-1130 Wien

Sehr geehrte Damen und Herren!

Wie bereits in der ersten Mieterversammlung am 30.Juni 2009 durch die Mehrzahl der Anwesenden artikuliert wurde, besteht seitens der Mieter der Sonnensiedlung ein **starkes Bedürfnis nach Gartenzäunen**.

Um eine gute Kommunikation unter den Mieter zu ermöglichen, wurde eine Site auf „<http://zaunfrage.pwn3d.at>“, sowie ein Diskussionsforum unter „<http://zaunfrage.pwn3d.at/zforum/>“, für die Sonnensiedlung, zunächst insbesondere zur Diskussion über eventuelle Zäune installiert. Hier konnten und können die Mieter Ihre Wünsche, Bedenken, Ideen usw. einbringen, sich untereinander austauschen und sich jederzeit über den Verlauf der Meinungsbildung informieren.

Weiters erfolgten mehrere schriftliche Umfragen via Handzettel, Email und Internet, sowie Mietertreffen um zu erheben ob und weshalb Zäune nötig und gewünscht wären. Dabei wurde anstatt der zunächst erwarteten drei Zauntypen, nur ein Zaunmodell als nutzbar identifiziert.

Maßgeblich für diese rasche Entscheidung waren die durch die Siedlungsanlage gegebenen Umstände, wie auch der große Bedarf und Wunsch nach einem Metallzaun. So konnten sich die Mieter auch sehr rasch auf dieses Zaunmodell einigen.

Umfragen und Teilnehmerlisten kann ich Ihnen auf Wunsch in Kopie zukommen lassen.

**Ich darf Ihnen daher im Namen der Mieter der Sonnensiedlung das untenstehende Zaunmodell übermitteln, und hoffe im Sinne aller in der Sonnensiedlung befindlichen Mieter auf eine rasche Genehmigung zur Zaunerrichtung des angeführten Modells.**

### Zaunmodell:



Abbildungen der von „Guardi“ zur Verfügung gestellten Flachstabgitterzaunsegmente in grün

### Gewünschte Ausführung:

**Flachstabmattenzaun RAL 7016 h: 1030, zum Betonieren**, geeignet auch für schräge Flächen, eckige Steher, verzinkt und pulverbeschichtet. Die Farbe **RAL 7016** entspricht **Anthrazit**, passend zum Siedlungsbild. Mehr Information ersehen sie im angefügten Angebot der Firma „Guardi“.



Guardi Zaun- u. Torsysteme  
R. Czapek Metallbau GmbH  
Wienerberger Strasse 11-13  
2513 Möllersdorf  
Tel.: 02252 / 890 800



Herr  
Reim Otto  
Lobaugasse 34/Haus 11  
1220 Wien

Ansprechpartner:  
Herr Reim  
Tel.: 01 31 686 - 629  
Email: zaunfrage@pwn3d.at

## ANGEBOT

Nr.: 25187.00 (H)  
Datum: 30.07.2009  
Bearbeiter: Gros  
Komm.: Reim

Wir danken höflichst für Ihre Anfrage und erlauben uns, Ihnen gemäß beiliegendem Leistungsverzeichnis und gemäß unserer Geschäfts- und Montagebedingungen, unsere Produkte zur Einfriedung des BV Lobaugasse 34 wie folgt anzubieten.

Stahlgitter-Einfriedung, Montage in Erdreich in Einzelpunktfundamente  
Bestehend aus Guardi- Stahlgitter- Matten gemäß nachfolgenden Maßangaben und Rechtecksäulen  
60x40mm inklusive Kleinteilen wie Gitterklemmen, Niro-Schrauben und Abdeckkappen.  
Bei Guardi-Montage inkl. erforderlichem Fundamentbeton C 20/25.

Pos	Beschreibung	Menge	EH	á	Rabatt	Preis
<b>01</b>	<b>Flachstabmattenzaun RAL 7016 h: 1030, zum Betonieren</b>					
01.01	mxxxxx001 IZ- Flachstabmattenzaunsystem, h: 1030mm, RAL 7016, zum Betonieren inkl. Steher (Abstand ca 2,2m), Befestigungsmaterial und Montagearbeiten	1,000	lfm	43,00		43,00
<b>02</b>	<b>Gehtüre, LB: 1100 / LH: 1000, RAL 7016</b>					
02.01	mxxxxx001 IZ-Gehtüre, LB: 1100mm / LH: 1000mm (b: 1000mm / h: 930mm effektiv), RAL 7016, Flachstabgitterfüllung, inkl. verstellbare Torbänder, Mauermontageplatten, Türanschlag, Schloss und Drücker und erf. Montagematerial und Montage	1,000	stk	200,00		200,00
<b>03</b>	<b>Guardi-Zustellung</b>					
03.01	Guardi-Zustellung	1,000	pau	0,00		0,00

---

Summe netto	243,00
20% MWSt	48,60
<b>Endsumme brutto</b>	<b>€ 291,60</b>

---

Mit Ihrer Unterschrift erteilen Sie uns diesen Auftrag.  
Es gelten unsere AGB, nachzulesen im Internet unter [www.guardi.at/agb.pdf](http://www.guardi.at/agb.pdf)

---

Datum, Unterschrift

Wie erwünscht wurde ein Laufmeterangebot erstellt, d.h. bei Montageende werden die tatsächlich verbauten Laufmeter für das jeweilige Grundstück in Rechnung gestellt.

Bei Auftragserteilung ist es für uns auch kein Problem nach der Naturmaßnahme eines jeden Grundstücks eine dazu passende und gültige Auftragsbestätigung zu legen.

Die Gewährleistung auf unsere gelieferten Produkte entspricht: 5 Jahre !

Lieferung und Montage der Einfriedung in Einzelpunktfundament auf Basis der VIBÖ, nach bauseits unverrückbar festgelegten Flucht- und Höhenkoten in felsentfreiem Boden der Ö-Norm-Bodenklasse 1-4 (Steingrößen 63-200mm-max.30%) sowie max. Wurzeldicke 2 cm. Inklusive Pfähle und Streben versetzen sowie Drähle und Geflechte spannen. Aushubmaterial wird neben dem Fundament einplaniert. Bei höheren Bodenklassen und dickeren Wurzeln müssen wir einen Mehraufwand verrechnen.

Zaunflucht und Höhenkoten müssen durch Kunde persönlich festgelegt und bestätigt werden ansonsten kein Montagebeginn.

Die Zauntrasse wird bauseits freigelegt, Strom und Wasser zur Verfügung gestellt. Zaunsäulen sind nicht für Sichtschutz- Behang geeignet, für eventuelle Schäden an den Säulen können wir keine Gewährleistung übernehmen! Hinweis- u. Warnpflicht des Auftragsgeber über verlegte Leitungen u. Rohre aller Art im Zaunbereich. Unser Angebotspreis basiert auf leitungsfreien Zauntrassen.

Für die Montage wurde eine 4 - malige Anfahrt im Angebotspreis berücksichtigt! Bei einer oder mehreren nicht von uns verschuldeten zusätzlichen Anfahrt/en werden diese im tatsächlichen Ausmaß nachverrechnet!

Sämtliche Mehrarbeiten, die uns wegen der oben angeführten Behinderungen anfallen, werden auf Basis von Regiestunden abgerechnet.

Regiestundensätze: Teamstunde € 95.- exkl. MWSt., Einzelstunde € 75.- exkl. MWSt.

Preisänderungen durch abweichende Längen, Höhenkoten bzw. Geländekanten vorbehalten.

Bei Selbstmontage werden die kalkulierten Mengen lt. Kundenangaben geliefert.

Abrechnung nach tatsächlichem Aufwand laut Montageprotokoll.

Torfundamente werden von uns hergestellt !

Wir hoffen Ihnen mit diesem Angebot gedient zu haben und würden uns über Ihren geschätzten Auftrag sehr freuen. Für Rückfragen stehen wir Ihnen selbstverständlich jederzeit zur Verfügung. Ebenso sichern wir Ihnen höchste Qualität und professionelle Montagearbeiten zu.

Mit freundlichen Grüßen

Haselmayer Werner & Max Brunner